

Beboerinformation 2023

**Afd. 2
Tjørne- og Pilevænget**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmødet den 11.09.2023.

Afdelingsformand:

Hanne Tjerrild

Tjørnevænget 6

Bestyrelsesmedlemmer:

Wagner Jensen

Pilevænget 1

Marietta Blouner

Tjørnevænget 5

Suppleanter:

Lis Clausen

Tjørnevænget 7

Annette Bang

Pilevænget 3

Repræsentanter til repræsentantskabet:

Anders Danø

Wagner Jensen

Suppleant til repræsentantskabet:

Marietta Blouner

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 11.09.2023.

Der var mødt 11 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Torben Leth og Allan Hansen fra hovedbestyrelsen.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Allan Hansen blev valgt.

2. Godkendelse af forretningsorden

Godkendt.

3. Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsens beretning blev aflagt af Hanne Tjerrild. Hun mindedes Marie som er død i årets løb. Renoveringsplaner for fremtiden bliver der arbejdet med.

4. Forelæggelse af regnskab for år 2022

Torben Leth gennemgik regnskabet for 2022, der udviste et overskud på 57.334 kr.

5. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2024 herunder redegørelse for og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Torben Leth gennemgik vedligeholdelsesplan og budget for år 2024, der lagde op til en huslejeforhøjelse på 0%. Dette blev godkendt.

6. Indkomne forslag

Der var ingen forslag.

7. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Hanne Tjerrild blev genvalgt.

8. Valg til afdelingsbestyrelsen

Wagner Jensen blev genvalgt.

9. Valg af suppleanter

Ingen blev valgt.

10. Valg af 2 repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab/SAB's fælles antenneforening

Anders Danø og Wagner Jensen blev valgt.

11. Orientering fra hovedbestyrelsen

Allan Hansen orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

12. Eventuelt

Trekanten for enden af Tjørnevænget trænger til en rengøring.

Mindre problemer skal meldes til servicecentret hurtigst muligt.

Hvis man er enig med naboen om et hegn i stedet for hæk, er det en mulighed, SAB skal kontaktes forud.

Rotter meldes ind til kommunen af SAB hver gang de observeres.

Eftersyn på vinduer, skal foregå hurtigst muligt

Praktiske oplysninger:

Afdelingsinspektør

Torben Leth

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Der kan bookes møde med inspektøren på www.salus-bolig.dk. Gå ind under "kontakt os" og derefter "book et møde med din inspektør".

SAB's åbningstider

Mandag – tirsdag	kl. 10.00 - 14.00
Onsdag	LUKKET
Torsdag	kl. 10.00 - 17.00
Fredag	kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder

Henvendelse om reparationer skal ske til teknisk afdeling.

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

BELFOR - tlf. 44 54 37 78

Antenneudfald: Kontakt **Stofa - tlf. 88 30 30 30.**

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen